



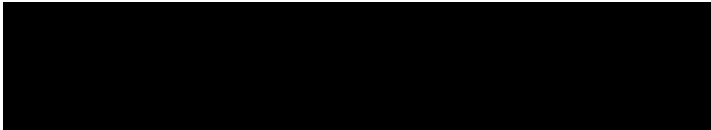
**Strata CPB**

**ANEXO F. MEMORIA DE TALLER CON  
PROPIETARIOS(AS) DE TERRENO**

EXTRACCIÓN DE HIDROCARBUROS  
EN CAMPO CARRETAS

**ÍNDICE**

- 1. Introducción ..... 3**
- 2. Participantes ..... 4**
- 3. Objetivos ..... 5**
- 4. Objetivos específicos ..... 5**
- 5. Procesos metodológico ..... 5**
- 6. Agenda de trabajo ..... 6**
- 7. Resultados..... 7**
- 8. Carta descriptiva de las reuniones ..... 12**
- 9. Presentación del proyecto Strata ..... 15**
- 11. Registro fotográfico..... 20**



### 1. Introducción

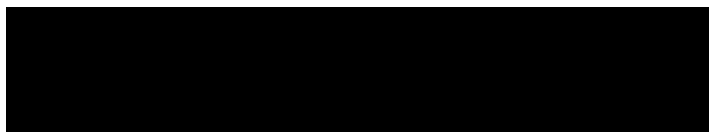
La Evaluación de Impacto Social es un estudio de trabajo que permite conocer y comprender cómo una o varias actividades de algún proyecto determinado, afectan la dinámica de comunidades y poblaciones, mediante el reconocimiento de variables que influyen, tanto positiva como negativamente, en el ámbito de lo humano.

El taller de Evaluación de Impactos Sociales fue llevado a cabo por un equipo de especialistas en temas de impacto social y forma parte de estudio de Línea Base Social y está solicitado como requisito normativo para que la empresa Strata BPS inicie operaciones en el campo Carretas. Se realizó en la cabecera municipal de General Bravo, con la asistencia de siete propietarios que poseen terrenos en el área contractual del campo donde la empresa iniciará operaciones.

La actividad inició con un diálogo plenario en donde los asistentes externaron su experiencia personal y percepción con respecto a situaciones pasadas y presentes que tienen que ver con la actividad de extracción de hidrocarburos que se ha venido desarrollando en el campo Carretas.

Previo al inicio del taller, la empresa Strata; [REDACTED], presentó la caracterización del proyecto de extracción de hidrocarburos, refiriendo sus actividades iniciales, periodicidad de las etapas que comprende y las acciones técnicas necesarias a realizarse en el campo.

El presente documento refiere los impactos sociales detectados en los predios que conforman el campo y aporta elementos valiosos para una iniciar una buena relación entre los propietarios y la empresa Strata en el futuro cercano.



### 2. Participantes

Por parte del Clúster de Energía Coahuila asistieron:

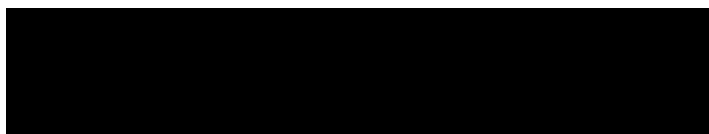
■ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Por parte de la empresa Strata CPB asistió:

■ [REDACTED]

Así mismo, asistieron propietarios(as) de terrenos contractuales ubicados en el Área de Influencia del campo Carretas que habitan en las localidades de:

- General Bravo
- General Tapia
- Peña Blanca
- El Brasil
- El Huizache



### 3. Objetivos

El objetivo del taller es contar con el enfoque participativo para la identificación de posibles impactos sociales de la actividad del Proyecto de extracción de hidrocarburos en el campo Carretas, por ello, fueron invitados a participar los propietarios de los terrenos donde se ubica el Área Contractual del campo.

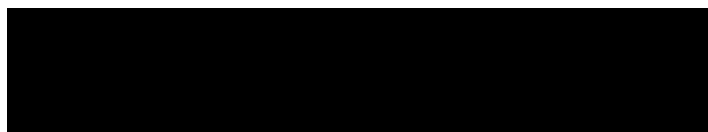
### 4. Objetivos específicos

- a. Informar a los propietarios de terrenos contractuales ubicados en el área de influencia del campo Carretas, las etapas del proyecto que la empresa Strata desarrollará en los pozos que están siendo operados por Pemex actualmente.
- b. Identificar los posibles impactos sociales generados por las actividades operativas de Pemex en los predios que comprenden el campo Carretas.
- c. Predecir los probables impactos que a futuro pueden ocurrir, derivados de las actividades operativas de la empresa Strata en el campo Carretas y sus respectivos predios.

### 5. Procesos metodológico

La dinámica del taller consistió en tener un diálogo abierto y reflexivo con los propietarios, se abordaron los impactos o situaciones que cada uno ha experimentado con respecto al trabajo operativo de Pemex en sus propiedades y fue conducida con la intención de reflexionar en los impactos positivos y negativos desde dos momentos:

1. Momento pasado. Se consideró la etapa inicial de operación a partir de la llegada de Pemex



## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

2. Momento futuro. A los propietarios se les pidió imaginar y proyectar, a partir de sus experiencias con la operación de los pozos, los posibles impactos a futuro que pudieran surgir de las operaciones de la empresa Strata.

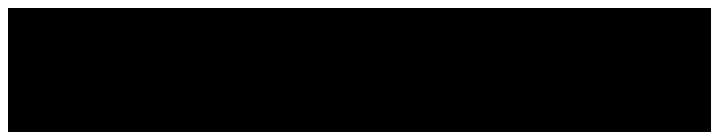
### 6. Agenda de trabajo

**REUNION CON PROPIETARIOS DEL CAMPO CARRETAS**  
**IDENTIFICACION DE IMPACTOS SOCIALES**

**AGENDA DE TRABAJO**

23 DE JUNIO

1. OBJETIVO DE LA REUNION
2. PRESENTACION DE PARTICIPANTES
3. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO STRATA
4. IDENTIFICACION Y VALORACION DE IMPACTOS SOCIALES



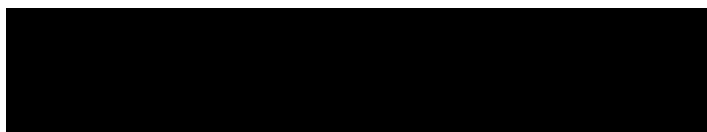
### 7. Resultados

A continuación se presentan los impactos detectados durante el taller. Todos los comentarios de inconformidad expresados por los propietarios, se resumen en frases cortas y se muestran en la tabla 1.

La reunión dio inicio con la presentación del equipo de facilitadores y asistentes, para posteriormente seguir con la agenda propuesta.

Durante el primer momento, el facilitador orientó la reflexión de los participantes para externar los impactos tanto positivos y negativos que sucedieron durante el tiempo que Pemex ha tenido presencia en cada uno de los predios que integran al campo Carretas, momento en el que los asistentes manifestaron gran inconformidad por el incumplimiento de acuerdos según contrato, como también por el proceder de los técnicos o gestores responsables de realizar el procedimiento de verificación de daños o afectaciones.

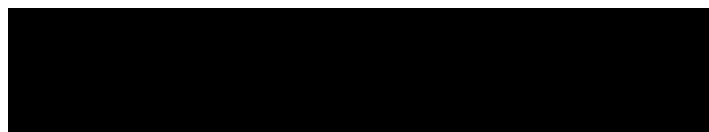
Todos los comentarios de inconformidad fueron resumidos en frases cortas, que fueron agrupadas en impactos negativos, y que son los que se presentan en la tabla 1.



## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

**Tabla 1. Afectaciones o inconformidades considerados como impactos negativos derivadas del trabajo realizado por Pemex en el campo Carretas**

Impactos negativos del campo Carretas
Pérdida de trabajo
Muerte de ganado
Riesgo de muerte por falta de cerco
Robo de guarda-ganado
Daño a pastizal
Emisión de polvos
Dejan las puertas abiertas (seguridad)
Responsabilidad del uso de candados y llaves
Basura
Derrames
No se paga el valor del animal
Relación o gestión que Pemex tiene con cada propietario (a través del gestor)
No hay tabulador por tipo de afectación (se desconoce)
Corrupción en la gestión (soborno)
Adeudos de líneas
Pago de estación (adeudo)
CFE (servidumbres y pagos)
Comercio disminuido
Pérdida de poder adquisitivo
Renta de maquinarias y casas (ya no hay)





## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

En tanto que, la tabla 2 refiere los beneficios o mejorías que los propietarios consideraron fueron resultado de la presencia de Pemex en la zona.

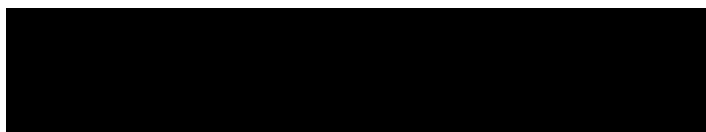
**Tabla 2. Beneficios que fueron considerados como resultado de la presencia de Pemex en el campo Carretas**

<b>Impactos positivos derivados del campo Carretas</b>
Pago por ocupación
Mejora de caminos
Creación de empresas
Mejora de infraestructura -pública- (boulevard, polivalente, parque Tapia, cancha de beisbol, remodelación del casino)
Comercios
Arribo de gente de trabajo (otros estados)
Mejoramiento de la vivienda
Mejora en las condiciones de los ranchos (cercas, guardaganados, mejoras en general)

En el segundo momento donde se llevó a cabo la reflexión, se orientó en imaginar a futuro las condiciones y situaciones que tendrían las propiedades, la comunidad y la familia (de cada propietario), una vez iniciadas las operaciones de la empresa Strata.

La información de este ejercicio fue organizado de acuerdo a tres ámbitos: predio, comunidad y familia, sin resaltar el tipo de impacto (positivo o negativo), puesto que se estaba partiendo de un supuesto de condiciones mejoradas respecto al momento uno.

Los resultados de ésta ejercicio se presentan continuación conforme al ámbito de interés.



## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

**Tabla 3. Posibles impactos como resultado de la llegada y trabajo de la empresa Strata en el campo Carretas.**

<b>PREDIO</b>
Construcción de caminos
Fugas o derrames en donde
Ajuste en los tiempos establecidos en el contrato
Seguridad (vigilancia-cuidado de instalaciones)
Inversión para incrementar producción de pastos.
Mejora genética del ganado.
Tractores
Seguridad económica
Indemnización a los dueños
Resolver pasivos por parte de Pemex
Supervisar los trabajos: no basura y puertas cerradas.
Capacitación para personas locales
Exista un responsable
Trato directo (número de teléfono)
Enlace entre la empresa y propietarios
No corrupción
Limpieza de sitio (derrame, malezas)
Candado con llave compartida
Pago de nuevos pozos
Solucionar problemas efectivamente



## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

**Tabla 4. Potenciales impactos a escala comunal y familiar en el campo Carretas**

COMUNIDAD	FAMILIA
Tráfico/ velocidad	Alimento
Contratos de locales	Estudio/ educación
Capacitaciones*	Salud
Bolsa de trabajo	Seguridad económica
Derrama económica	
Instituciones educativas*	
Transporte	
Clínica de shock trauma*	
Unidad de bomberos*	
Eliminar burocracia	
Oficinas de atención	

Posterior a la reflexión y considerando la misma información recabada, se les pidió a los asistentes priorizar los tres aspectos más importantes en cada ámbito, enseguida se presentan los datos en la tabla 4.

**Tabla 4. Impactos prioritarios para los propietarios del campo Carretas.**

	PREDIO	COMUNIDAD	FAMILIA
<b>1</b>	Caminos	Capacitación	Salud
<b>2</b>	Fugas y derrames	Clínica shock-trauma	Estudios / educación
<b>3</b>	Seguridad y cuidado	Eliminar burocracia	Seguridad económica

Nota: 1: el más importante; 2: medianamente; 3: importante

Durante la reunión, se contó con la presencia y participación del presidente municipal de General Bravo, quien tuvo una participación muy activa durante el taller, sobre todo en temas de ámbito municipal/ comunal. Sus intervenciones fueron consideradas como sugerencias a considerarse en la gestión de servicios a futuro.



### 8. Carta descriptiva de las reuniones

#### Taller de identificación de impactos sociales derivados del proyecto Carretas

Fecha: 23 de junio de 2016

Hora: 18:00 horas

Duración: 2 horas 45 minutos aproximadamente

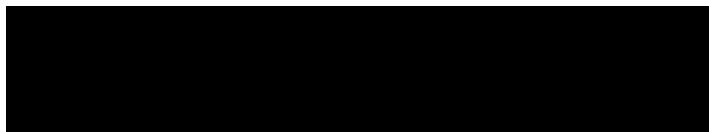
Sede: Salón del Restaurant "La palapa". Cabecera municipal General Bravo, N.L.

TEMA	OBJETIVO	ACTIVIDAD	RESPONSABLES
Presentación del equipo Clúster de Energía de Coahuila.	Conocer el nombre y referencias de los coordinadores del proyecto y taller	Presentarse directamente con todos los asistentes dando nombre, actividad y participación en el proyecto	
Presentación de asistentes (propietarios)	Conocer el nombre y ocupación/actividad preponderante de los asistentes	Presentación de los propietarios mencionando nombre, actividad, tiempo de ser propietarios y expectativa del taller.	
Caracterización del Proyecto Strata en el campo Carretas	Dar a conocer el Plan del Proyecto y las características para su implementación (etapas, equipo de trabajo, actividades en campo y de gestión, trabajo operativo, entre otros)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Presentación y explicación de los principales aspectos y especificaciones para cada proyecto (área contractual)</li> <li>Preguntas y respuestas</li> </ul>	



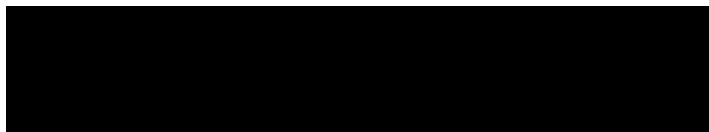
## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

TEMA	OBJETIVO	ACTIVIDAD	RESPONSABLES
<b>MOMENTO 1:</b> Identificar y caracterizar <b>impactos consumados</b>	Identificar los impactos (positivos y negativos) consumados durante todas las etapas de operación de Pemex (Preparación del sitio; Construcción; Operación; Desmantelamiento -si esto ha ocurrido-)	Se pedirá recordar y reflexionar sobre los momentos más antiguos en que se inició el proyecto e identificar qué cambios experimentaron (Ingresos, trabajo, bienes muebles, inmuebles y semovientes). El equipo apoya anotando cada impacto en el rotafolio correspondiente a impactos positivos o negativos.	
<b>MOMENTO 2</b> Identificar y valorar <b>impactos posibles en el futuro</b>	Identificar los posibles impactos que pueden presentarse con la operación del Proyecto Strata.	Realizar preguntas generadoras para reflexionar: ¿En las condiciones actuales del proyecto, qué posibles impactos (o riesgos para ellos) visualizan en sus predios, en la comunidad y en la familia (Ingresos, trabajo, bienes muebles, inmuebles y semovientes). El equipo apoya anotando cada impacto en el rotafolio	



## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

TEMA	OBJETIVO	ACTIVIDAD	RESPONSABLES
		correspondiente. <b>Paso 4</b> Siguiendo el mismo procedimiento, valorar en colectivo para cada uno de los posibles impactos su <b>Significancia</b> (qué importancia dan los propietarios)	



## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

### 9. Presentación del proyecto Strata

#### Antecedentes:

Derivado de la Licitación CNH-R01-L03/2015, el 15 de diciembre de 2015 se adjudicó a la empresa Strata CPB S.A.P.I de C.V., el Área Contractual 05 Carretas mediante contrato CNH-R01-L03-A05/2015 así como el Área Contractual 18 Peña Blanca mediante contrato CNH-R01-L03-A18/2015 formalizados entre la Comisión Nacional de Hidrocarburos y Strata CPB, S.A.P.I. de C.V, de fecha 10 de mayo de 2016.

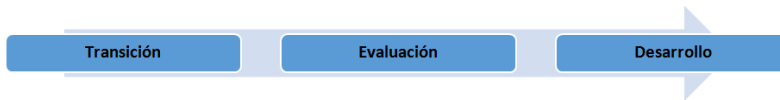
#### Objeto del Contrato:

El objeto del presente Contrato es la realización de las Actividades Petroleras, bajo la modalidad de contratación de licencia.

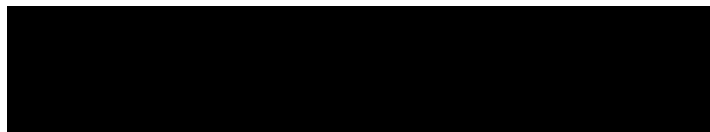
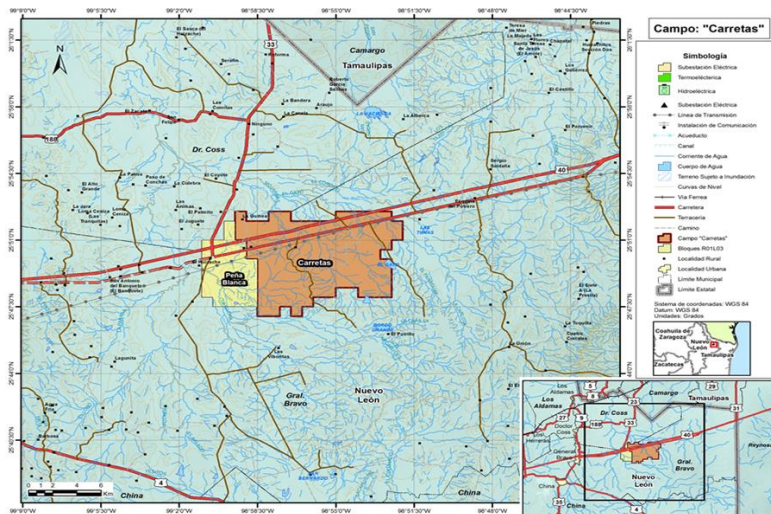
\* Dar continuidad operativa a las actividades de Extracción en dichos Campos.

#### Duración del Contrato:

La duración del presente Contrato será de hasta veinticinco (25) Años a partir de la Fecha Efectiva.



#### Ubicación de los Campos Carretas y Peña Blanca

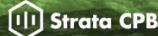


## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

Infraestructura Actual en el Área Contractual Carretas			Nombre Pozo	X	Y	Estado	Nombre Pozo	X	Y	Estado	Nombre Pozo	X	Y	Estado
<b>Condición</b>	<b>No. Pozos</b>	<b>Comentario</b>	Carretas1	509283.0	2858737.4	Cerrado	Carretas020	506765.6	2856809.9	Abierto	Carretas152	503377.8	2853799.7	Cerrado
<b>Abiertos</b>	27		Carretas2	509031.8	2860182.1	Taponado	Carretas518	506924.8	2859819.7	Cerrado	Carretas205	507239.8	2857826.7	Cerrado
<b>Cerrados</b>	28	22 pozos programados a taponamiento	Carretas3	509534.9	2857157.7	Cerrado	Carretas140	502271.8	2860497.7	Taponado	Carretas208	507404.8	2857124.7	Cerrado
<b>Taponados</b>	15		Carretas7	510555.3	2859780.6	Taponado	Carretas114	503827.8	2852877.7	Abierto	Carretas531	503041.8	2854233.6	Cerrado
<b>Total</b>	70		Carretas6	510781.8	2858182.1	Taponado	Carretas128	503077.8	2855461.7	Cerrado	Carretas203	506775.8	2860358.7	Abierto
			Carretas4	509786.4	2855575.7	Cerrado	Carretas109	503906.8	2852354.4	Abierto	Carretas530	503499.8	2854453.7	Abierto
			Carretas5	511017.8	2856581.7	Taponado	Carretas130	507745.8	2857315.5	Cerrado	Carretas532	504155	2854668.8	Cerrado
			Carretas10	511768.1	2860752.5	Taponado	Carretas153	503287	2857726.4	Cerrado	Carretas166	507349.8	2859881.7	Cerrado
			Carretas11	512019.5	2859172.9	Taponado	Carretas207	507650.8	2858051.7	Abierto				
			Carretas17	507512.2	2860675.3	Abierto	Carretas150	507449.6	2858852.5	Abierto				
			Carretas15	508157.7	2857786.5	Cerrado	Carretas107	505116.8	2858123.7	Taponado				
			Carretas16	507793.3	2859440.3	Taponado	Carretas520	503793.6	2854102.8	Taponado				
			Carretas14	508260.8	2856237.1	Cerrado	Carretas143	505163.2	2854802.2	Abierto				
			Carretas18	511219	2854984.5	Taponado	Carretas209	507393.9	2856350.9	Abierto				
			Carretas21	506504.5	2858368	Cerrado	Carretas204	507100.8	2858505.7	Abierto				
			Carretas124	502250.8	2859798.7	Cerrado	Carretas118	504632.7	2853797.2	Abierto				
			Carretas22	506168.7	2859972.3	Abierto	Carretas174	504389.8	2854461.7	Cerrado				
			Carretas19	507017.4	2855229.1	Abierto	Carretas149	506152.2	2856694.6	Cerrado				
			Carretas24	504398.6	2861484.4	Cerrado	Carretas176	505032	2853462.8	Abierto				
			Carretas25	504791.9	2859987.2	Abierto	Carretas125	501371.8	2859626.7	Taponado				
			Carretas26	504918.5	2858977.8	Taponado	Carretas175	505154.8	2854122.7	Cerrado				
			Carretas27	505312.9	2857298.8	Taponado	Carretas169	508851.8	2859371.7	Cerrado				
			Carretas28	505577.8	2855740.2	Cerrado	Carretas219	505573.8	2853274.7	Cerrado				
			Carretas29	505828.5	2854158.6	Cerrado	Carretas142	504281.8	2855052.7	Abierto				
			Carretas30	508244.5	2854986.2	Cerrado	Carretas147	506657.8	2856251.7	Abierto				
			Carretas132	504901.8	2855677.7	Cerrado	Carretas145	506627.8	2855544.7	Abierto				
			Carretas303	505650.2	2860419.8	Abierto	Carretas165	503338.5	2860902.4	Abierto				
			Carretas300	504880.8	2860856.7	Abierto	Carretas206	506250.2	2857871	Cerrado				
			Carretas301	505724.2	2859485.7	Cerrado	Carretas518	502575.8	2854726.7	Abierto				
			Carretas104	503880.3	2853565.4	Cerrado	Carretas519	503298.8	2854865.7	Cerrado				
			Carretas115	506252.8	2855876.7	Abierto	Carretas213	510240.8	2855111.7	Taponado				

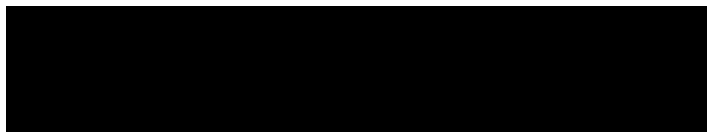
  

Estaciones de Recolección	de	ERG CAR-1
		ERG CAR-2
		ERG CAR-AUX
Líneas de Descarga	65 (32 operativas, 31 F/O definitiva, 2 F/O temporal).	
Ductos	8 gasoductos (5 operativos, 3 F/O definitivos).	



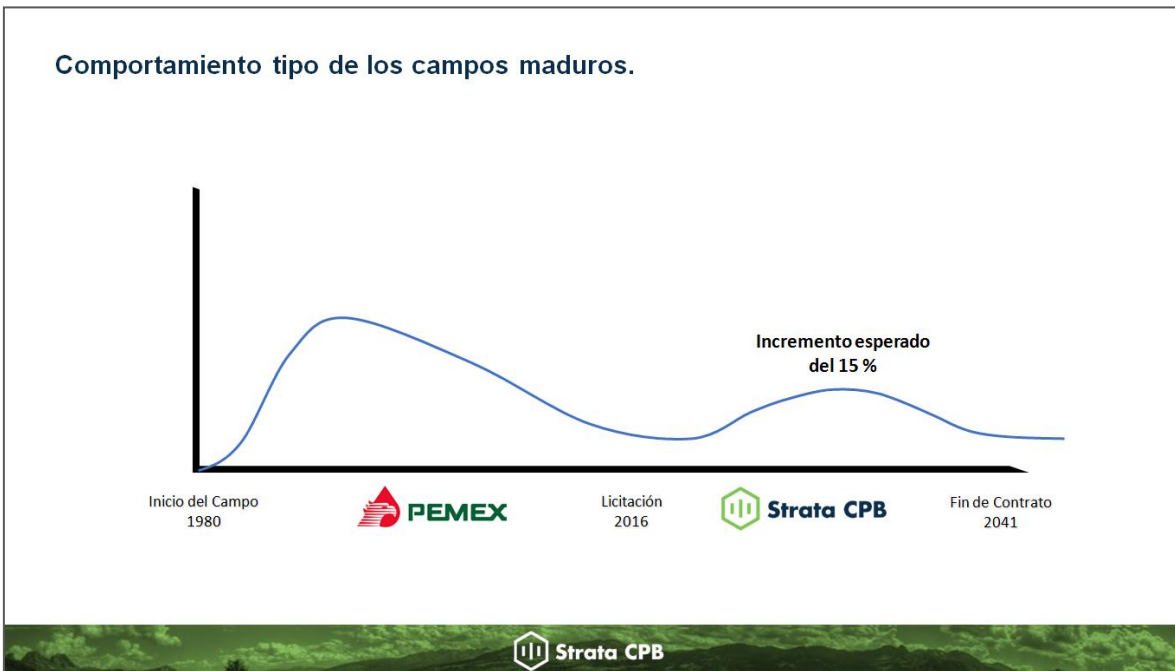
### Actividades a realizar para la operación y mantenimiento del campo

Obras Existentes	Actividades de Operación y Mantenimiento	Obras Existentes	Actividades de Operación y Mantenimiento
Pozos	Chapoteo de plataformas existentes.	Ductos	Mantenimiento al derecho de vía.
	Rehabilitación de la plataforma.		Análisis de integridad mecánica.
	Instalación de señalización del pozo.		Monitoreo de variables de operación.
	Análisis de integridad mecánica al pozo.		Mantenimiento preventivo (lubricación de válvulas, pintura).
	Apertura o cierre de pozos.		Mantenimiento correctivo (reparación de fugas).
	Monitoreo de variables de operación (presión, temperatura, flujo).		Interconexión de líneas de descarga.
	Inspección, mantenimiento y lubricación de válvulas en cabezal.	Reemplazo de tramos por integridad deficiente.	
	Mantenimiento de contrapozo. Incluye achique continuo.	Limpieza con embolo mecánico "diablos".	
	Mantenimiento de contrapozo. Incluye achique continuo	Estaciones de Recolección	Análisis de integridad mecánica.
	Calibración de tubería de pozos.		Monitoreo de variables de operación.
	Medición de Pozos.		Mantenimiento a la instalación (chapoteo)
	Reparaciones a pozos.		Mantenimiento a la instalación (pintura)
Caminos	Mantenimiento y rehabilitación de accesos a pozos.		Mantenimiento a instrumentación (calibración).
			Mantenimiento a separadores, tanques, válvulas, quemadores.
		Instalar equipos para medición de la producción.	
		Sustitución de equipos por mejoras al proceso.	
		Instalación de equipos para mejora al proceso.	
		Instalación de sistemas automatizados de control.	
		Operación y mantenimiento de sistemas de inyección de productos químicos.	





## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA



### Aspectos de Seguridad Industrial y Protección Ambiental.

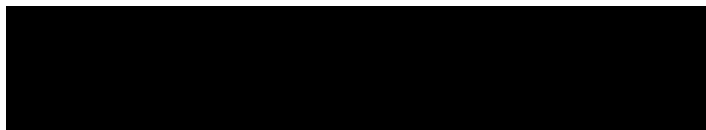
**Para el desarrollo de los proyectos de explotación en las Áreas Contractuales, es fundamental garantizar la seguridad de las operaciones y la protección al medio ambiente, para lo cual, se realizan las siguientes acciones:**

**Determinar el Estado Base Ambiental:** Los estudios los realizarán las Universidades Autónoma de Nuevo León y Autónoma e Tamaulipas.

El objetivo del estudio es deslindar responsabilidades; las afectaciones ambientales y a particulares, deberán identificarse toda vez que PEMEX será el responsable por daños pasados.

**Estudio de Integridad Mecánica:** Los estudios se realizarán por empresas especializadas.

El objetivo del estudio es identificar el estado actual de las instalaciones para tomar acciones de mantenimiento preventivo y correctivo que garantice la seguridad y hermeticidad del proceso.



### Aspectos de Seguridad Industrial y Protección Ambiental.

**Sistema de Administración de la Seguridad Industrial, Seguridad Operativa y Protección Ambiental:**

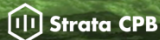
Strata CPB presentó a la Agencia de Seguridad, Energía y Ambiente el Sistema de Administración, obteniendo la aprobación de la conformación del mismo.

El objetivo de este sistema, es establecer las acciones que la Strata CPB deberá efectuar para garantizar la seguridad de los procesos; tales como análisis de riesgos, programas de respuesta a emergencias, programas de mantenimiento, capacitación del personal.

**Obtención de Permisos Ambientales:**

Strata CPB ha obtenido las autorizaciones en materia de impacto ambiental para las actividades de operación y mantenimiento del Área Contractual (por la vía de la exención). Previo a las actividades de perforación y construcción, se someterán los estudios correspondientes.

Para efectuar el manejo de los residuos peligrosos acorde a la Ley, Strata CPB ha tramitado su registro ante la ASEA, como generador de residuos.




## EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL – PEÑA BLANCA

### 10. Lista de participantes

  
Evento: Taller Carretas  
Fecha: 23/Jun/2016  
Hora: 6:00pm  
Lugar: LA PALMA

No.	Nombres (s)	Apellidos	Datos de contacto	Localidad	Firma
[Redacted]					

[Redacted] clustercoahuila.org

  
Evento: Taller Carretas  
Fecha: 23/Jun/2016  
Hora: 6:00pm  
Lugar: LA PALMA

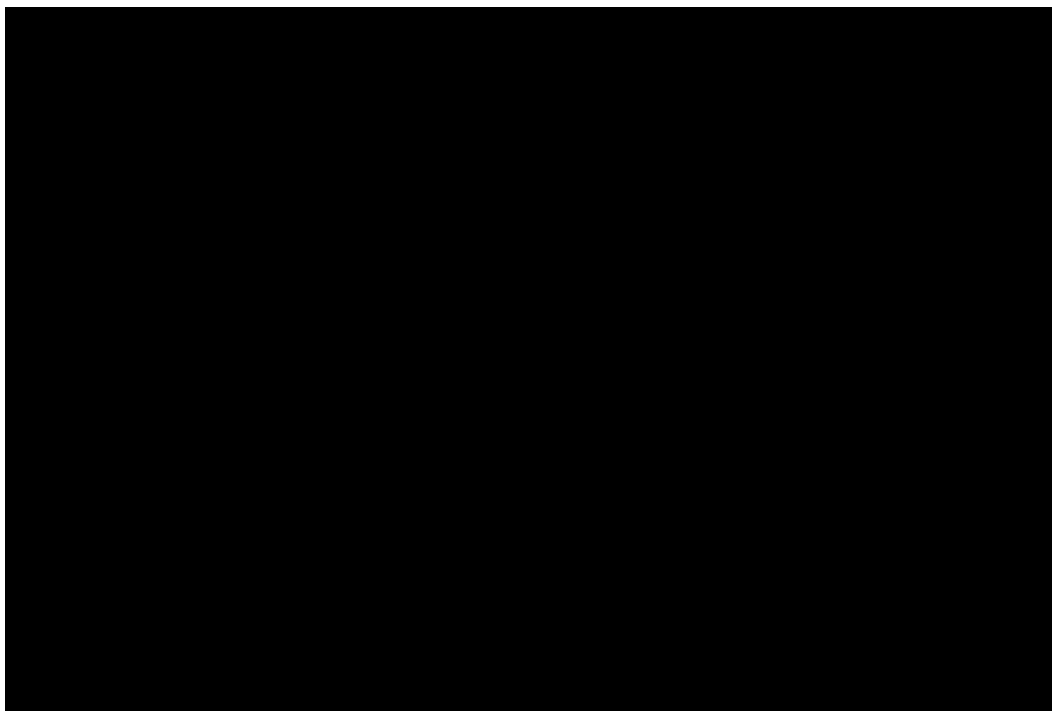
No.	Nombres (s)	Apellidos	Datos de contacto	Localidad	Firma
[Redacted]					

[Redacted] clustercoahuila.org



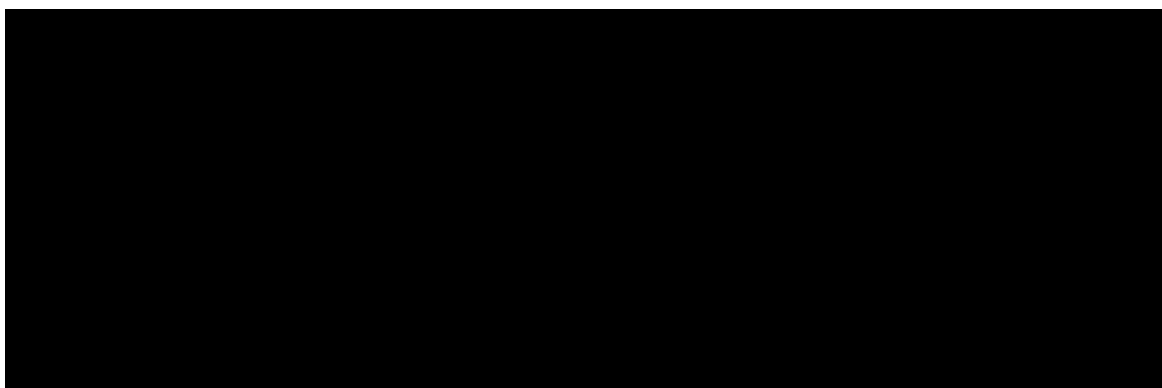
**11.Registro fotográfico**

**Fotografía 1. Actividad de presentación de asistentes**



Fuente: Trabajo de campo, 2016.

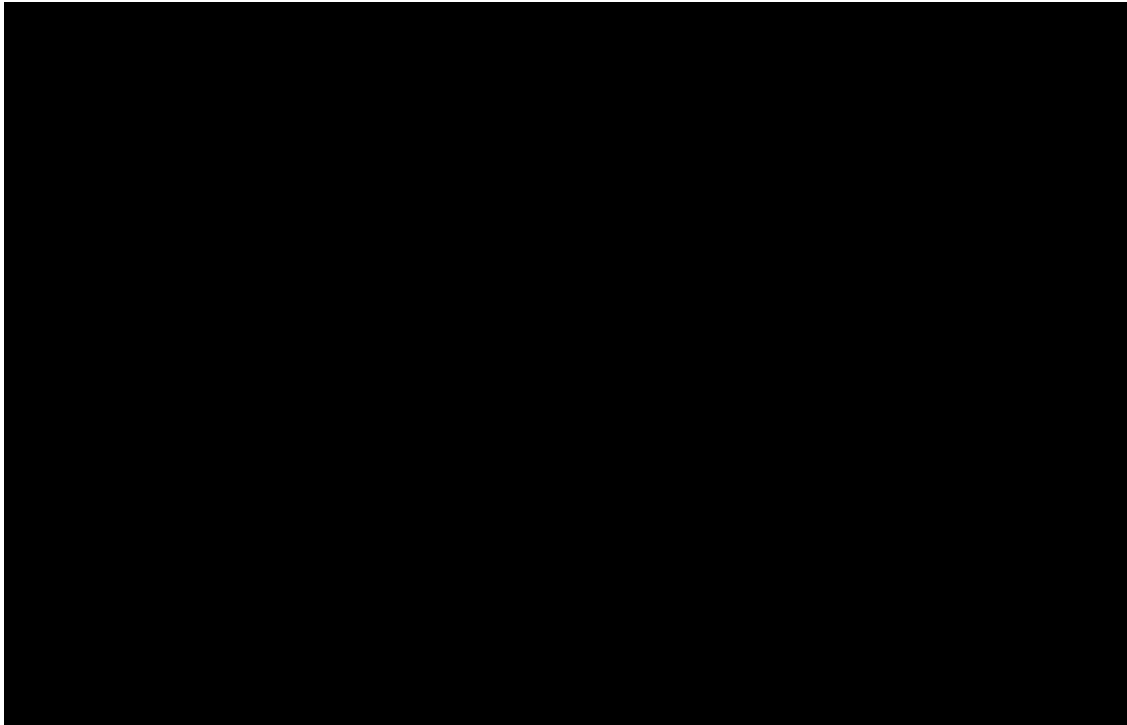
**Fotografía 2. Asistentes en presentación por parte de Strata**



Fuente: Trabajo de campo, 2016.



**Fotografía 3. Cierre con los asistentes**



Fuente: Trabajo de campo, 2016.

